

| | 2009年5月 | 2009年6月 (再実施分) | 2009年9月 | 2010年1月 | 2010年5月 | 2010年9月 |
|------------------------------------|---------|-------------------|-----------|-------------------|---------|------------|
| 1.不動産の見方 | | | | | | |
| ・不動産の権利に関する調査 | | | | | | |
| ・不動産登記簿 | 22 | 21 | | 24 | 21,[10] | |
| ・公図、17条地図、その他 | | | [10],[11] | | | |
| ・不動産の価格(公示価格、基準価標準価格、路線価、固定資産税評価額) | [10] | 51 | | | [11] | |
| 2.不動産の取引 | | | | | | |
| ・不動産の売買代金と契約 | 23[11] | 22,[10],[11] | 22 | 21,[10],[11],[12] | 22,51 | 21,51,[12] |
| ・借地借家法(借地) | 21,51 | | 21,23 | | | 22 |
| ・借地借家法(借家) | | | 24 | 25 | 52 | |
| 3.不動産に関する法令上の規制 | | | | | | |
| ・都市計画法の開発許可制度 | | | 53 | | 23 | |
| ・都市計画法の都市計画区域 | | 23 | | [10] | | |
| ・建築基準法の道路に関する制限 | 53[12] | | | 54 | | [10] |
| ・建築基準法の用途に関する制限 | 52 | | | | | |
| ・建築基準法の建ぺい率に関する制限 | | | 52 | | | 23,[11] |
| ・建築基準法の容積率に関する制限 | | | | | 53 | |
| ・国土利用計画法 | | | | | | |
| ・農地法 | | 52 | | | | 52 |
| ・区分所有法 | | | | [10] | | 53 |
| ・土地区画整理法 | | | | | | |
| 4.不動産の取得にかかる税金 | | | | | | |
| ・不動産取得税 | 24 | | 25,[7] | 51 | | |
| ・登録免許税 | | 53 | [12] | | [12] | |
| ・消費税 | | | | | 24 | |
| ・印紙税 | | | | | | |
| 5.不動産の保有にかかる税金 | | | | | | |
| ・固定資産税 | 54 | | 54 | | | 55 |
| ・都市計画税 | | | | | | |
| 6.不動産の譲渡に関する税金 | | | | | | |
| ・譲渡所得 | | 24,[12] | | 22,52 | 25 | 24 |
| ・居住用財産の課税の特例 | 55 | 55 | 55 | 53 | | 54 |
| 7.不動産の賃貸 | | | | | | |
| ・不動産所得 | | 54 | | 23 | | |
| 8.不動産の有効活用 | | | | | | |
| ・不動産投資の採算性(原価法、取引事例比較法、収益還元法) | | | 51 | 55 | | 25 |
| ・自己建設方式 | | | | | | |
| ・事業受託方式 | | | | | | |
| ・土地信託方式 | | | | | | |
| ・等価交換方式 | | | | | | |
| 9.不動産の証券化 | | | | | | |
| ・資産の流動化に関する法律 | | | | | | |
| ・不動産投資信託 | | | | | | |
| ・DCF法 | | 25 | | | | |